

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/2355/2014/Ka
Č.J.: OUPSU/2355/2014-211
VYŘIZUJE: Ing. Andrea Karhánková
TEL.: 547 428 773
E-MAIL: andrea.karhankova@zidlochovice.cz
DATUM: 31.03.2025

V e ř e j n á v y h l á š k a

k doručení upraveného návrhu a oznámení o konání **druhého opakovaného** veřejného
projednání v řízení o

NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU VOJKOVICE

(v rozsahu částí, které byly upraveny po prvním opakovaném veřejném projednání)

Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 323 zákona č. 283/2021 Sb. (dále jen "stavební zákon") Městský úřad Židlochovice, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace příslušný podle § 6 odst. (1) písmeno c) stavebního zákona a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (správní řád) (dále jen "pořizovatel") na základě rozhodnutí zastupitelstva města Vojkovice o pořízení ÚP zajistil v souladu s § 50 až §52 stavebního zákona zpracování návrhu změny a zpracování vyhodnocení jejího vlivu na udržitelný rozvoj území a jejich projednání; dle výsledků projednání a aktualizovaných požadavků úpravy návrhu projednal dle § 53 odst.2 stavebního zákona v prvním opakovaném veřejném projednání. Dle výsledků tohoto projednání zajistil úpravu návrhu.

Vyhodnocení vlivu změny na udržitelný rozvoj území nebylo upravováno, protože ze stanovisek příslušného úřadu a příslušného orgánu ochrany přírody dle § 53 odst.2 stavebního zákona nevyplynula potřeba jej upravit.

Úpravy návrhu projednávané ve druhém opakovaném veřejném projednání jsou v textové části návrhu i odůvodnění vyznačeny modrým textem, v grafické části jsou lokality úprav vyznačeny růžovou silnou čerchovanou čarou.

Pořizovatel tak pokračuje tak v řízení o územním plánu podle § 53 odst. (2) stavebního zákona v souladu s § 172 správního řádu a oznamuje, že upravený návrh ÚP se v rozsahu úprav provedených po prvním opakovaném veřejném projednání projedná ve druhém opakovaném veřejném projednání

dne 12.5.2025 v 15:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Vojkovice.

Projektantem návrhu ÚP i jeho úprav ve smyslu § 22 odst. 4 stavebního zákona je Ing. arch. Jiří Fixel, číslo autorizace ČKA 00310 a výklad projednáváného je zajištěn ve spolupráci s ním.

Do návrhu ÚP a jeho projednáváných úprav je možné nahlédnout u pořizovatele na pracovišti Nádražní č.750, Židlochovice a na Obecním úřadu Vojkovice zejména v úřední dny v úředních hodinách, jinak dle telefonické dohody a to ve lhůtě **7.4.2025 do 19.5.2025**.

Celé znění návrhu změny a jeho projednáváné úpravy, včetně odůvodnění bude zveřejněno ve stejné lhůtě způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Židlochovice – <https://www.zidlochovice.cz/cs/mestsky-urad/uzemni-plany-obci/obec-vojkovice.html> v sekci Územní plány obcí / Obec Vojkovice **od 7.4.2025 do 19.5.2025**.

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání druhého opakovaného veřejného projednání, tj. **do 19.5.2025** může každý uplatnit své připomínky. Námitky mohou uplatnit dotčené osoby podle §52 odstavce 2 stavebního zákona. Připomínky a námitky však lze uplatnit pouze v rozsahu úprav návrhu ÚP provedených po

prvním opakovaném veřejném projednání. V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

K námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje se nepřihlíží.

Připomínky a námitky musí být uplatněny písemně u pořizovatele a kromě náležitostí uvedených výše, musí dále obsahovat všechny náležitosti podání dle §37 odst. 2 správního řádu a tedy:

Z námitky či připomínky musí být patrné, kdo je činí, které věci se týkají a co se navrhuje.

Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě také jinou adresu pro doručování.

V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Právníká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě také jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení pořizovatele (tedy Městského úřadu Židlochovice) a podpis osoby, která podání činí.



Městský úřad Židlochovice
odbor životního prostředí
a stavební úřad

Ing. Milan Komenda

vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu MěÚ Židlochovice

Toto oznámení bude vyvěšeno do 19.5.2025.

Vyvěšeno dne:

Doručeno dne:

Razítko, podpis:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup od:

do:

Razítko, podpis: