

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979
Odbor dopravy
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **OD/20260/2019-2 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 3

Počet
příloh/listů/svazků 0

Datum: **13.11.2019**

Vypraveno dne: 15.11.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Vojkovice, IČ 00488381, Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice

(dále jen "stavebník")

kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 25.9.2019

Ing.arch. Milan Huml, Broskvoňová 4, 621 00 Brno, IČ 13038583

dne 21.10.2019 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Vojkovice, rekonstrukce místní komunikace – ulice Rajhradská

na pozemku:

p.č.600/28, 600/7, 600/31, 600/16, 600/30, 600/29, 510/1, 600/42, 600/1, 600/109, 600/8, 1450/20, 1450/19, 602/32, 602/52, 602/63, 764; .1450/41, 1450/19, 1450/1, 1450/30, 1450/28.

v k.ú.: Vojkovice

Stavba je dělena na objekty:

SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stručný popis zamýšleného záměru:

Jedná se o záměr rekonstrukce místní komunikace v obci Vojkovice , která je řešena s ohledem na stávající využití území - zástavba rodinnými domy a záměr je navržen ve dvou etapách:

I.etapa – Rekonstrukce místní komunikace ulice Rajhradská

II.etapa – Autobusová zastávka Rajhradská

I.etapa:

Rekonstrukce této lokality je řešena jako místní komunikace (s ohledem na stávající využití území - zástavba rodinnými domy) v parametrech funkční skupiny D1 - obytná zóna.

Parametry návrhu:

Šířka PMK (uliční prostor) - min. 10,00 m, max. 24,50 m.

Minimální šířka dopravního prostoru - 3,50 m.

Šířka vozovky v napojení a místech pro vyhýbání vozidel - 5,50m.

Délka úpravy - úsek A 49,13 m; úsek B 136.85 m

II. etapa:

Jedná se o přemístění a normové upravení stávající autobusové zastávky (na znamení) při krajské silnici č. II/425 o cca 36 m směrem k obci.

Stávající umístění, kdy je zastávka umístěna v těsné blízkosti stávajícího sjezdu a zpevnění šířky 3,00 m slouží zároveň jako nástupní plocha, tj. autobus stojí z části v jízdním pruhu silnice č. II/425 je nevyhovující.

Parametry návrhu:

Autobusová zastávka mimo jízdní pruh - zastávkový záliv.

Délka nástupní hrany - 15,00 m.

Délka odbočovacího pruhu - 15,00 m.

Délka připojovacího pruhu - 7,00 m.

Šířka zastávkového pruhu - 3,50 m.

Dopravní napojení jak místní komunikace (ul. Rajhradská, tak autobusové zastávky bude provedeno na stávající silnici II/425 a bude stavebně upraveno jako sjezd, tj. v hraně napojení bude osazen nájezdový obrubník.

Geometrie hran nájezdu ze silnice byla ověřena graficky pomocí vlečných křivek největšího očekávaného vozidla dle TP 171 - vozidlo HZS a vozidlo pro odvoz odpadu délky do 9,46m.

V místě napojení na silnici II/425 byly posouzeny rozhledové poměry dle ČSN 736101 pro rychlost 70 km/h na hlavní komunikaci a podélný sklon 2,85%.

V místě jednotlivých sjezdů byly posouzeny rozhledové poměry dle ČSN 736110/Z1 pro jednotlivé sjezdy a rychlost 20 km/h na hlavní komunikaci.

Rozhledové trojúhelníky jsou zakresleny v situaci a v těchto plochách nebudou umístovány překážky vyšší než 0,7 m.

Situační řešení: Trasa rekonstrukce místní komunikace je řešena ve dvou úsecích "A" a "B".

Na konci úseku "A" - napojení na úsek "B" a v KM 0,051 00 úseku "B" jsou navrženy lichoběžníkové zpomalovací prahy.

Výškové řešení: Úsek "A" - maximální podélný sklon je 2,50 % a minimální 2,32 %. Lom nivelety je zaoblen výškovým obloukem o poloměru $R = 300$ m. Úsek "B" - maximální podélný sklon je 2,02% a minimální 0,54%. Lomy nivelety jsou zaobleny výškovými oblouky o poloměru $R_{min.} = 775$ m, $R_{max.} = 2850$ m.

Příčný profil: Zpevnění bude provedeno v šířce 5,50 m a bude po pravé straně lemováno 10 cm převýšeným obrubníkem silničním ABO 100/25/15 a po levé straně a po pravé straně v místech sjezdů bude osazen obrubník nájezdový ABO 100/15/15. Přejechod mezi nájezdovým a převýšeným obrubníkem bude řešen osazením přechodových dílů.

V hraně parkovací stání/volná plocha bude osazen silniční obrubník převýšený 10 cm přerušovaný.

Příčný sklon vozovky i parkovacích stání bude 2,00% jednostranný. Veškeré obrubníky budou osazeny do betonového lože z betonu B 12,5 (C12/15), s boční betonovou opěrou z betonu téže značky.

Konstrukce tělesa komunikací:

Vozovka: 4 cm asfaltový beton ACO 11

živičný postřik

8 cm obalované kamenivo ACP 16

živičný postřik

20 cm mechanicky zpevněné kamenivo MZK

20 cm štěrkožrť

separační geotextilie

52 cm celkem

Park. stání: 8 cm zámková dlažba distanční s výplní spár drť

4 cm lože - drť 4/8

20 cm mechanicky zpevněné kamenivo MZK

20 cm štěrkožrť

separační geotextilie

52 cm celkem

Parkovací stání pro ZTP a příčné prahy:

8 cm zámková dlažba

4 cm lože - drť 4/8

20 cm mechanicky zpevněné kamenivo MZK

20 cm štěrkořt'
separační geotextilie
52 cm celkem

Zastávkový zářiv:

21 cm cementový beton CBIII
12 cm kamenivo zpevněné cementem SC C8/4
20 cm štěrkořt'
separační geotextilie
53 cm celkem

Konstrukce komunikací a zpev. ploch bude prováděna na pláni upravené tak, aby minimální hodnota modulu přetvářnosti pláňe z druhého zatěžovacího cyklu dosáhla 45 MPa (ČSN 72 1006) při poměru $E_{def,2}/E_{def,1} < 2,5$

Doprava v klidu: V uličním prostoru jsou navrženy plochy pro 27 parkovacích stání. Veškerá stání jsou navržena jako kolmá šířky 2,50 m, krajní stání mají šířku 2,75 m a stání pro ZTP je šířky 3,50 m.

Odvodnění: Odvodnění komunikace je řešeno do průřehu podél parkovacích stání s podélnou drenáží DN 150 zaústěnou do vsakovací studny. Objekt bude proveden studnařským způsobem, vně žb. skruží bude proveden jílový obsyp do úrovně cca 1,5 m p.t., v horizontu 1,5 - 3,0 m bude proveden obsyp štěrkiem 8-16 mm. Na dno vsakovacího objektu bude provedena vrstva čistého kameniva (praný štěrk nebo písek) min. 1 m nad HPV. Studna bude sloužit zároveň jako retenční nádrž.

Dopravní značení: Vodorovné dopravní značení ve venkovních parkovacích plochách VI0b a V10f se provede odlišnou barvou dlažby. Svislé dopravní značení bude osazeno v souladu s TP65/II. Parkovací stání pro ZTP budou vyhrazena svislou dopravní značkou IP 12 + E13 se symbolem O1 a začátek a konec obytné zóny bude vyznačen osazením SDZ IZ 5a a IZ 5b. Na silnici II/425 bude v obou směrech osazena SDZ B 20a – 70km.

Úpravy dle vyhl. 398/2009 Sb.: Návrh svými parametry - maximální podélný sklon 2,50% a příčné sklony 2,00% splňuje požadavky této vyhlášky. V místě ukončení obytné zóny budou provedeny standardní hmatové úpravy - viz. situace. Signální pásy šířky 80 cm budou provedeny ze zámkové dlažby se slepeckou úpravou povrchu v barevném odlišení od okolní dlažby. Z celkového počtu 27 venkovních stání budou 2 stání vyhrazena SDZ IP 12 pro vozidla ZTP.

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s místním šetřením na den

Čtvrtek 19.12.2019 v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných na OÚ Vojkovic.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Stavebník do ústního jednání ještě doloží:

- Smlouvy o právu stavby, příp. souhlas s navrhovaným záměrem vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace s vlastníky dotčených pozemků (UZSVM, fyzické osoby) a souhlas s PD od obce Vojkovic
- Smlouvu o smlouvě budoucí na bezúplatný převod pozemku s Jihomoravským krajem
- Vynětí ze ZPF od MěÚ Židlochovice, OŽP
- Závazné stanovisko o povolení kácení dřevin od OÚ Vojkovic, orgánu ochrany přírody
- Závazné stanovisko o povolení nového připojení autobusové zastávky ke krajské silnici č. II/425 od MěÚ Židlochovice, odboru dopravy
- Souhlas se stavbou a činností v OP od E.ON Distribuce, a.s.,

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje účastníkům řízení, že se mohou, před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí a proto vyzývá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projeví-li o to zájem, ve lhůtě

do 5 dnů od ústního jednání.

Tato lhůta již neslouží k podání námitek účastníků řízení. Speciální stavební úřad dále upozorňuje účastníky řízení, že rozhodnutí ve věci samé bude vydáno teprve až po uplynutí této uvedené lhůty; s ohledem na uvedené je tato lhůta též rozhodná pro uplatnění ostatních práv účastníků řízení.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítka k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítka proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítka pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítka proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

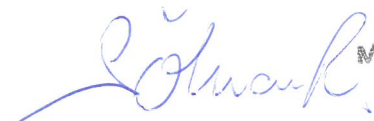
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.


Radek Šotnar
zástupce vedoucí odboru dopravy

Městský úřad Židlochovice
odbor dopravy
Masarykova 100
667 01 ŽIDLOCHOVICE 4

Obdrží:účastníci

Ing.arch. Milan Huml, Broskvoňová 4, 621 00 Brno, IČ 13038583 (zastupující obec Vojkovice)

Obec Vojkovice, IČ 00488381, Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111

Šindelář Petr, Rajhradská 245, 667 01 Vojkovice, nar. 1947

Šindelářová Klára, Rajhradská 245, 667 01 Vojkovice, nar. 1977

Šindelář Jan, Rajhradská 244, 667 01 Vojkovice, nar. 1959

Jung Kamil, Záhumní 961, 691 02 Velké Bílovice, nar. 1979

Rampová Táňa, Rajhradská 111, 667 01 Vojkovice, nar. 1950

SÚS JMK, oblast Střed (zastupující Jihomoravský kraj)

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400

Gridservices, s.r.o.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

VAS, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

VaK Židlochovicko

itself., spol. s r.o., IČ 18826016

ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i.

KORDIS JMK, s.r.o.

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků

- p.č. 602/9, 602/10, 765/4, 679/10, 600/104, 600/96, 600/93, 600/90, 600/105, 1450/15, 1450/26, 1450/32, 171/2, 600/54, 600/32, 600/41, 600/40, 600/39, 600/38, 600/44, 600/43, 600/45, 600/27, 600/5, 600/53, 600/75, 602/11 a 602/12.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO

KrÚ JMK, odbor dopravy, od. veřejné osobní dopravy

Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně

Hasičský záchranný sbor JMK

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

ostatní na vědomí

Jihomoravský kraj

Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky

OÚ Vojkovice

MěÚ Židlochovice, OVS

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a OÚ Vojkovice

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.